



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Informacji Publicznej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 433 15 83
informacjapubliczna@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 20 lutego 2026 r.

Nasz znak:
BIP-S.1431.1.25.2026.JS
RKP – 37301 – 2026

W odpowiedzi na wniosek przesłany z systemu eDoręcznia w dniu 13 lutego 2026 r. do Urzędu Miasta Szczecin o udzielenie informacji publicznej dotyczący *skanu operatu będącego wyceną dla nieruchomości obejmujących działki nr 16/1, 16/6, 16/7, 16/8, 2/14 i 2/15 z obrębu 4304 wraz z aktualizacjami operatu lub aneksami do niego, skanu umowy użytkowania pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Stowarzyszeniem Euro JachtKlub "Pogoń" i in.*, na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej informuję, że z uwagi na aktualnie trwające postępowanie dotyczące wnioskowanych nieruchomości i związaną z nią procedurą sprzedaży nie jest możliwe udostępnienie skanu operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę

Ponadto operat szacunkowy został sporządzony na zlecenie podmiotu prywatnego (za zgodą Gminy Miasto Szczecin), bez wydatkowania środków publicznych. Niezależnie od powyższego, w przypadku udostępniania operatu szacunkowego mają zastosowanie przepisy szczególne tj. art. 156 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami, który ogranicza prawo do przeglądania operatu wyłącznie do osób posiadających interes prawny. Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawa o dostępie do informacji publicznej nie ma zastosowania w sprawie.

Odnosnie pozostałych pytań zawartych we wniosku informuję, że nie dysponujemy żądanymi informacjami. W tym zakresie należy zwrócić się do Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych z siedzibą w Szczecinie przy ul. Mariackiej 25, e-mail: sekretariat@zbilk.szczecin.pl.

Z poważaniem

Anna Kalina - Dzwonkowska
Kierownik Biura Informacji Publicznej

Signed by / Podpisano przez:

Anna Kalina-Dzwonkowska
Gmina Miasto Szczecin

Date / Data: 2026-02-20 13:55